



Stadt Marktheidenfeld

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 02. SITZUNG DES STADTENTWICKLUNGSAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Dienstag, 14.07.2020
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:35 Uhr
Ort: im großen Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Stamm, Thomas

Ausschussmitglieder

Adam, Helmut
Harth, Martin
Hock, Klaus
Hospes, Xena
Keller, Ludwig
Oswald, Richard
Riedmann, Mario
Rinno, Susanne
Seidel, Holger
Wagner, Burkhard

Schriftführer/in

Hanakam, Matthias

Verwaltung

Albert, Inge

Abwesende und entschuldigte Personen:

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 **Informationen**
- 2 **Weitere Entwicklung der Stadt Marktheidenfeld - insbesondere Sach- 2020/0238
standsbericht Mainkaiparkplatz, Mehrgenerationenspielplatz und
Baustraße**
Beschlussfassung
- 3 **Anfragen**

Erster Bürgermeister Thomas Stamm eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche 02. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtentwicklungsausschusses fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Informationen

Der Vorsitzende teilt mit, dass im Gremium heute keine Entscheidungen fallen werden. Es geht lediglich um eine Vorberatung für den Stadtrat.

2 Weitere Entwicklung der Stadt Marktheidenfeld - insbesondere Sachstandsbericht Mainkaiparkplatz, Mehrgenerationenspielplatz und Baustraße

Für die künftige Stadtentwicklung werden von den im Stadtrat vertretenen Fraktionen viele gemeinsame und doch in der Sichtweise unterschiedliche Themen vertreten. Diese Themen insgesamt bilden die Grundlage für die weitere Entwicklung der Stadt Marktheidenfeld.

Diese Themen gilt es zu gewichten.

Es ist zu überlegen, wie diese Themen behandelt und aufgearbeitet werden können.

Folgende Themenschwerpunkte stehen an:

- Mainufergestaltung
- Verkehrs- und Parkraumkonzeption
- Flächennutzungsplan und Bebauungspläne
- Wohnraumentwicklung
- Ausweisung und Entwicklung neuer Baugebiete
- Innerörtliche Wohnraumverdichtung
- Belegung der Innenstadt (Leerstandsmanagement, Imagekampagne)
- Bürgerbeteiligung in Form von Beiräten bzw. Projektgruppen sowie Beauftragte
- Evtl. weitere Themen

Das Thema Mainufergestaltung sollte priorisiert besprochen werden, nachdem die einjährige „Denkpause“ gemäß dem Stadtratsbeschluss vom 10.10.2019 mit den ausgesetzten Beschlüssen zum Mainkaiparkplatz, der Baustraße und zur Erweiterung des Mehrgenerationenspielplatzes somit endet und Handlungsbedarf besteht.

Zur Information zu diesem Themenkomplex dienen die beigefügten Anlagen.

Im Stadtentwicklungsausschuss wird über die Sachstände zur künftigen Nutzung des Mainkaiparkplatzes, Erweiterung des Mehrgenerationenspielplatzes und zur Baustraße berichtet.

Eine Verlegung des Mehrgenerationenspielplatzes Bauabschnittes I ist aus förderrechtlichen Gründen nicht möglich.

Auch die Mainufergestaltung sowie die Fragen eines Verkehrs- und Parkraumkonzeptes sollen in diesem Zusammenhang behandelt werden. Der Haushaltsansatz für ein statisches Parkleitsystem in Höhe von 80.000,00 € wurde bei den Haushaltsberatungen aus dem Haushalt 2020 gestrichen.

Aus dem Gremium werden als weitere Themenschwerpunkte die Radwege, der Tourismus, die Umgestaltung der weiterführenden Schulen, die demographische Entwicklung und die Digitali-

sierung genannt.

Im Gremium erfolgt ein intensiver Austausch zu den Themen Mainufergestaltung, Beiräte und Projektgruppen.

Zu klären ist im Stadtrat auch noch die Frage eines Umweltbeauftragten im Zusammenhang mit dem Antrag der Fraktion der Freien Wähler.

Stadtrat Harth bringt die Idee eines Mobilitätskonzeptes ins Spiel und kündigt einen Antrag der SPD-Fraktion an.

Beschluss:

Dem Stadtrat wird folgende Beschlussfassung empfohlen:

Es wird eine Projektgruppe zur Mainufergestaltung unter Einbindung der Bevölkerung gebildet. Es soll eine externe Begleitung mit Visionstagen erfolgen. Die vorhandene Planung ist zu berücksichtigen. Im September bzw. Oktober 2020 soll die Projektgruppe ihre Arbeit aufnehmen.

Folgende Beiräte werden gegründet: Sanierungsbeirat, Umweltbeirat, Sozialbeirat und Stadtentwicklungsbeirat

Die Fraktionen werden gebeten, geeignete Personen vorzuschlagen. Die Besetzung erfolgt analog des Stadtentwicklungsausschusses mit zehn Personen.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0

3 Anfragen

Es werden keine Anfragen gestellt.

Erster Bürgermeister Thomas Stamm schließt um 20:35 Uhr die öffentliche 02. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses.

Thomas Stamm
Erster Bürgermeister

Matthias Hanakam
Schriftführer/in